



APPARTEMENT SOUPLEX A VENDRE - UNIQUE A PUTEAUX

Puteaux 92800

340 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

APPARTEMENT SOUPLEX A VENDRE - UNIQUE A PUTEAUX

PUTEAUX – BIEN UNIQUE ET ATYPIQUE – 340 000 €

Découvrez ce souplex au caractère unique, situé au sein d'une jolie copropriété à Puteaux.

D'une surface totale de 140,25 m², ce bien offre des volumes particulièrement généreux et un potentiel rare sur le marché.

Le rez-de-chaussée développe 47,56 m² en surface Carrez, tandis que le sous-sol offre 79,25 m² supplémentaires permettant de disposer d'un espace complémentaire exceptionnel.

Le reste de la surface correspond aux différentes surfaces au sol et espaces annexes du bien.

Son agencement atypique, ses beaux volumes et son emplacement en font un bien idéal pour les amateurs de lieux singuliers à la recherche d'un espace offrant de nombreuses possibilités d'aménagement, sous réserve des autorisations nécessaires.

Un bien rare et hors du commun à Puteaux, proposé au prix de 340 000 € !

126.9 m²

1 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	256 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	134 kWh\m2 par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
WC	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

