



## NOUVEAUTE - Beau studio meublé- 14.65 m<sup>2</sup>- VUE DEGAGEE Puteaux

puteaux 92800

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace  
92800 PUTEAUX

0141383383

## NOUVEAUTE - Beau studio meublé- 14.65 m<sup>2</sup>- VUE DEGAGEE Puteaux

En Exclusivité dans votre Agence Guy Hoquet de Puteaux,

Beau studio de 14.65 m<sup>2</sup> entièrement équipé au 7<sup>ème</sup> étage dans un immeuble de bon standing avec ascenseur et gardien, idéalement situé rue des Pavillons à deux pas du centre-ville et de la Défense. L'appartement comprend: entrée avec placard, salle d'eau avec wc, pièce principale avec coin cuisine aménagée et équipée donnant sur une loggia fermée.

Appartement en très bon état et disponible à partir du 30/05.

DPE C.

Dépôt de garantie: 1490.38 euros.

Honoraires locataires: 219.75 euros.

14.65 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

7

Nombre étages	9
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1490.38 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	9.93 m2
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Gardien	Oui
Date ERP	2026-05-06 03:01:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	151 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 150€ et 220€ au 01/01/2021

## Photos du bien



