



Appartement de prestige à vendre à Puteaux - 3 pièces, 65.90 m²

PUTEAUX 92800

499 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

Appartement de prestige à vendre à Puteaux - 3 pièces, 65.90 m²

Découvrez ce superbe appartement de 3 pièces à vendre à Puteaux, en très bon état et au charme des années 30.

D'une surface de 65.90 m², ce bien en béton avec fenêtres en PVC double vitrage vous offre un cadre de vie agréable sans vis-à-vis.

Situé au coeur de Puteaux, vous bénéficiez d'un environnement de qualité avec de nombreux points d'intérêts à proximité : écoles (Collège Maréchal Leclerc, École élémentaire République, École maternelle Défense 2000), campus (Campus HEP : Paris - La Défense), ainsi que divers restaurants, boulangeries, pharmacies et espaces verts.

Ce bien de prestige est proposé au prix de 499 000 € par l'agence Guy Hoquet PUTEAUX. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un appartement alliant confort, standing et emplacement idéal ! Contactez-nous vite pour organiser une visite.

65.9 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	100 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Demande de désignation d'un administrateur provisoire
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Somptueux
Cheminée	Oui

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	172 kWh/m2 par an
Conso Energ	177 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1550€

Photos du bien



