



NOUVEAUTE- F3 MEUBLE 42.24 M²- CENTRE VILLE DE PUTEAUX

PUTEAUX 92800

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

NOUVEAUTE- F3 MEUBLE 42.24 M²- CENTRE VILLE DE PUTEAUX

En Exclusivité dans votre Agence Guy Hoquet de Puteaux,

Beau trois pièces de 42 m² loué meublé en parfait état et idéalement situé dans une copropriété des années 30 au 1er étage rue auguste blanche et vous offrant: entrée, wc séparés, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, séjour, deux chambres en enfilade. Décoration épurée et contemporaine. Chauffage et eau individuels gaz.
DPE C.

Disponibilité immédiate et à proximité des transports (T2) et des commodités.

Dépôt de garantie: 2850 euros.

Honoraires locataires: 633.60 euros.

42.24 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	75 €
Dépôt de garantie	2850 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	11.04 m2
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui

Gardien	Non
Date ERP	2026-01-17 11:49:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	140.2 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





