



NOUVEAUTE- F2 MEUBLE-29.81m²- NANTERRE-

NANTERRE 92000

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

NOUVEAUTE- F2 MEUBLE-29.81m²- NANTERRE-

En Exclusivité dans votre Agence Guy Hoquet de Puteaux,

Beau deux pièces en bon état et lumineux loué meublé de 30 m² au 2ème étage sans ascenseur dans une copropriété des années 30 rue de l'Ouest à Nanterre.

Ce deux pièces avec aucune perte de place est composé: d'une entrée, d'une salle d'eau avec wc, séjour avec cuisine us aménagée et équipée, chambre avec dressings aménagés, cave.

Appartement à disponibilité immédiate.

Chauffage et eau individuels électriques.

Dépôt de garantie: 1914.72 euros.

Honoraires locataires: 447.15 euros.

29.81 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	65 €
Dépôt de garantie	1914.72 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	10.27 m2
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convection
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui

Gardien	Non
Date ERP	2025-10-10 15:03:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	417 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



