



NOUVEAUTE-F3 61.85 m²- PUTEAUX -

PUTEAUX 92800

1 694 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 223 € / mois

Dépôt de garantie : 1471.25 € Honoraires

charges locataires: 927.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 185.55 €
TTC.

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

NOUVEAUTE-F3 61.85 m²- PUTEAUX

En Exclusivité dans votre Agence Guy Hoquet de Puteaux,

Magnifique trois pièces situé rue des pavillons (entre le centre-ville de puteaux et la défense) dans une copropriété bien entretenue avec ascenseur et gardien vous offrant: entrée, wc séparés, séjour, cuisine spacieuse aménagée et équipée d'une hotte, d'une plaque et d'un micro-onde, séjour avec placard, dégagement avec placards, deux chambres, salle de bain, deux balcons.
Disponibilité immédiate.

Chauffage et eau chaude collectives.

Dépôt de garantie: 1471.25 euros.

Honoraires locataires: 927.75 euros.

61.85 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	223 €
Dépôt de garantie	1471.25 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	22.07 m2
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	2

Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Date ERP	2025-07-03 00:58:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



