



## Appartement Puteaux 3 pièce(s) 53 m2

PUTEAUX 92800

**400 000 € \***

\* 400 000 € honoraires inclus

385 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace  
92800 PUTEAUX

0141383383

## Appartement Puteaux 3 pièce(s) 53 m2

Situé en plein coeur du centre de Puteaux,

Un appartement 3 pièces de 53m2 carrez situé au premier étage d'un bel immeuble ancien bien entretenu et de bon standing. Calme, lumineux et bien disposé, il se compose d'une entrée, agréable double séjour (ou séjour et chambre, belle chambre sur cour, salle d'eau, WC. Une cave complète ce bien.

52.49 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 5

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	17
Charges annuelles (ALUR)	1380 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



