



NOUVEAUTE- F4 pièces meublée-Boieldieu - 82.76 m2-

PUTEAUX 92800

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

NOUVEAUTE- F4 pièces meublée-Boieldieu - 82.76 m2-

En Exclusivité dans votre Agence Guy Hoquet de Puteaux,

Beau quatre pièces au 3ème étage avec ascenseur, loué meublée au sein de la résidence Boieldieu avec gardien et à toute proximité immédiate de la Défense et vous offrant: séjour avec cuisine us aménagée et équipée, loggia, dégagement avec espace de rangements et comprenant une machine à laver, un congélateur et une cave à vin, beau dressing aménagé, trois chambres, wc séparés, salle de bains et emplacement de parking en sous-sol.

Disponibilité immédiate.

Dépôt de garantie: 3680.00 euros.

Honoraires locataires: 1241.40 euros.

82.76 m²

4 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	10
Dernier étage	Non
Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	3680 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	32.06 m2
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Digicode	Oui
Gardien	Oui

Date ERP

2025-07-09 02:28:57

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





