



## F2 MEUBLE 26.68 m<sup>2</sup>-QUARTIER VIEILLE EGLISE

PUTEAUX 92800

**230 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PUTEAUX**

36 boulevard Richard Wallace  
92800 PUTEAUX

**0141383383**

## F2 MEUBLE 26.68 m<sup>2</sup>-QUARTIER VIEILLE EGLISE

En Exclusivité dans votre Agence Guy Hoquet de Puteaux,

Situé au sein du quartier vieille église dans un petit immeuble au calme et idéalement situé au 1er étage, beau deux pièces meublé en très bon état bien agencé sans perte de place et vous offrant:

Entrée avec grand dressing, salle d'eau avec WC, cuisine us aménagée et équipée, séjour, chambre.

A proximité de la Défense et de toutes les commodités.

Disponibilité immédiate.

26.9 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1759.44 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Surface séjour	17.79 m2
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Gardien	Non
Date ERP	2022-03-23 13:41:03
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	344 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 770€ et 1070€ au 06/12/2025

---

## Photos du bien



