GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à PUTEAUX 92800

BELLE NOUVEAUTE- F4 MEUBLE- 81.38 m²-DPE C

PUTEAUX 92800

Guy HOQUET PUTEAUX

36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX

0141383383

BELLE NOUVEAUTE- F4 MEUBLE- 81.38 m²-DPE C

En Exclusivité dans votre Agence Guy Hoquet de Puteaux,

Venez découvrir ce beau et spacieux 4 pièces meublé situé au sein d'une résidence récente de 81.38 m² en parfait état et comprenant: entrée, wc séparés avec lave-mains, dégagement avec placard et dressing, cuisine us aménagée et équipée, séjour avec coin repas, trois chambres avec dressings dont deux avec accès au balcon, salle d'eau, salle de bain avec wc et emplacement de parking en sous-sol. Chauffage et eau chaude collectifs.

Appartement à disponibilité immédiate, avec un DPE C et à proximité des transports et commerces.

Les points forts de cet appartement: résidence récente et bien entretenue, proximité transports, nombreux rangements, DPE C!

N'hésitez pas à nous contacter pour programmer une visite au 01 41 383 383!

Dépôt de garantie: 3398 euros.
Honoraires locataires: 1220.70 euros.

81.38 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	7
Dernier étage	Non
Provision sur charges	300 €
Dépôt de garantie	3398 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Année construction	2017
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon

Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Date ERP	2023-07-20 01:14:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	66 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 340€ et 500€ au 01/01/2021

Photos du bien

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

GUY
HOQUET
Guy Hoquet