GUY HOQUET Votre fiche bien Location à SURESNES 92150

# Appartement Meublé Suresnes 3 pièces 67 m2-

SURESNES 92150

## 1 995 € / mois

**charges comprises ***

* dont charges récupérables : 595 € / mois
Dépôt de garantie : 2800 € Honoraires charges locataires: 1013.55 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 202.71 € TTC.


Guy HOQUET PUTEAUX
36 boulevard Richard Wallace
92800 PUTEAUX
0141383383


## Appartement Meublé Suresnes 3 pièces 67 m2-

Dans une belle résidence de services , au 4ème étage avec ascenseur, très jolie 3 pièces, entièrement meublé, de 67,57 m² refait à neuf, comprenant une entrée avec placards, un beau séjour donnant sur un balcon plein sud de 9 m² , une cuisine équipée et aménagée, 2 chambres, une belle salle d'eau et un wc séparé et une cave . la résidence est située en plein coeur du centre ville de Suresnes. Idéal pour un couple sénior ou pour une petite famille. la résidence propose un accueil 7 jours sur 7 et 24H sur 24. Une bibliothèque, un salon de jeux, une salle de sport, un jardin et un solarium permettent aux résidents de se détendre. La résidence accueil tout type de résidents, du jeune célibataire au couple de personnes âgées, en passant par les familles avec enfants. une résidence où le bien vivre ensemble est une philosophie.
Une place de parking en sous-sol est possible en sus.

Dépôt de garantie: 2800 euros.
Honoraires locataires: 1013.55 euros.

| 67.57 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 parking(s) |
|---|---|---|---|

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Etage | 4 |
| Nombre étages | 7 |
| Provision sur charges | 595 € |
| Dépôt de garantie | 2800 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Surface séjour | 22.58 m2 |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Eau chaude | Collective |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Gardien | Oui |
| Date ERP | 2023-12-20 03:28:06 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 135 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 650€ et 920€ au 01/01/2021

## Photos du bien

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet

Guy Hoquet